

Отчет

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 1/2 на 01.01.2021 г.
 Текущий ремонт = 3873,90 м² (площадь жилых помещений) * 2,30 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 106 919,64 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2020 год			Текущий ремонт		
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
179 563,15руб.	19 439,61 руб.	106 919,64 руб.	102 973,12 руб.	8 160,00 руб.	120 582,27 руб.	9 990,46 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участков магистрального трубопровода системы канализации в тех. подвале	м	2,0	1 412,20
Февраль	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,8	1 056,0
Март	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,25	357,50
Апрель	Ремонт кровли – укладка асбестоцементных листов шифера	м2	128,63	92 098,10
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	3	6 277,13
		шт	8	
Август	Исполнение акта балансового разграничения тепловых сетей	шт	1	1 757,87
Октябрь	Устройство пандуса на санитарной площадке	м	0,7	1 669,48
Ноябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	13 784,61
		шт	26,5	
Март - Декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции	шт	10	2 169,38
		Итого:		

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/Кв. №

55